

POLICE

Police nr.	:	VAS1100410
Forsikring	:	Kollektiv ansvarsforsikring
Forsikringstager	:	Fællesforeningen af Grundejerforeninger i København (Grundejeren.dk)
Adresse	:	J.P.E. Hartmanns Alle 26, 2500 Valby
CVR nr.	:	32 49 12 19
Sikrede på policen	:	Alle de til enhver tid værende medlemmer af Fællesforeningen af Grundejerforeninger i København (Grundejeren.dk)
Virksomhedens art	:	Vejlaug, grundejer-, parcelhus-, andelsbolig- samt ejerboligforeninger
Dækningssum	:	Uanset antallet af dækninger på denne police, udgør HDI-Gerling forsikrings maksimale forpligtelse pr. forsikringsår i henhold til denne police kr. 10.000.000,- Heraf udgør dækningssummen pr. forening og pr. skade: Erhvervsansvar kr. 5.000.000,- Bestyrelses- og ledelsesansvar kr. 1.500.000,- Underslæb kr. 500.000,-
Selvrisiko pr. skade	:	Erhvervsansvar, alene for tingskade kr. 2.000,- Bestyrelses- og ledelsesansvar kr. 0,- Underslæb kr. 3.000,-
Skadesforsikringsafgift	:	Der afregnes 1,1% af præmien i skadesforsikringsafgift til staten i henhold til skadesforsikringsafgiftsloven § 2
Almindelige betingelser	:	Erhvervsansvar EA-05-01 Bestyrelses- og ledelsesansvar DFO-03-02
Særlige betingelser	:	Se nedenstående
Forsikringsperiode	:	12 måneder med automatisk fornyelse
Ikrafttrædelsesdato	:	1. juli 2011 (01.01.2005 på police VAS0700028)
Hovedforfald	:	1. januar
Geografisk område	:	Danmark

Police nr.: VAS1100410
Dato: 8. januar 2014
Side 2 af 6



Betjener : HDI-Gerling Forsikring
København, 8. januar 2014
HDI-Gerling Forsikring

HDI-Gerling Forsikring
Indiakaj 6, 1. DK-2100 København Ø
T (+45) 3336 9595
F (+45) 3336 9596

HDI-Gerling Forsikring
er dansk filial af HDI-Gerling Verzekeringen N.V.,
Westblaak 14
3012 KP Rotterdam, Holland
Cvr. nr. 20 30 04 34.
Danske Bank IBAN DK9230000010304679
Konto nr. 3001 10304679

SÆRLIGE BETINGELSER

Gældende for hele policen:

SB5 Denne police erstatter tidligere udstedt police med samme police nr. Nærværende policies betingelser og vilkår gælder for krav rejst efter 01.01.2014, og dækning kan ikke tillige påberåbes under nogen anden police i HDI-Gerling Forsikring.

Såfremt forsikringssummen er ændret, og kravet vedrører ansvarspådragende forhold udvist før ændringen, er kravet dækket med en sum svarende til den før ændringen gældende sum, dog højst med den nugældende forsikringssum.

Såfremt et eller flere krav i en serie vedrører krav rejst før ændringen af forsikringssummen, er serieskaden i sin helhed højst dækket med en sum svarende til den før ændringen gældende sum, dog højst med den nugældende forsikringssum.

SB8 **Indeksregulering**

Forsikringspræmien bliver indeksreguleret en gang om året den 1. januar og får virkning fra den første forfaldsdag i kalenderåret.

Indeksreguleringen beregnes på baggrund af lønindekset for den private sektors 2. kvartal fra Danmarks Statistik også kaldet ILON2 (erhverv i alt, ikke-sæsonkorrigeret, K2) offentliggøres i november måned. Ophører udgivelse af dette indeks, kan HDI-Gerling Forsikring foretage indeksregulering efter et andet tilsvarende indeks fra Danmarks Statistik.

Gældende alene for bestyrelses- og ledelsesansvar:

BSK50 De almindelige betingelser DFO-03-02, pkt. 1.0. udgår og erstattes med:

Den juridiske enhed

Den juridiske enhed er de foreninger, der indenfor en mellem forsikringstager og selskabet aftalt frist har tilmeldt sig nærværende forsikringsordning.

BSK51 Almindelige betingelser DFO-03-02, pkt. 4,0. udgår og erstattes med:

Den på policens angivne dækningssum er den højeste grænse for selskabets hæftelse overfor alle sikrede, hvad angår alle krav der rejses mod sikrede indenfor det enkelte forsikringsår, uanset antallet af de jf. pkt. 1.0. til ordningen tilmeldte foreninger.

Gældende alene for erhvervsansvar:

BSK52 Forsikringen er udvidet til at dække sikredes erstatningsansvar for legepladser beliggende på sikrede fællesareal, det er dog en betingelse, at der foretages tilsyn med legepladsen samt at denne vedligeholdes minimum 2 gange årligt.

BSK53 Forsikringen dækker endvidere sikredes erstatningsansvar som følge af skader på personer eller ting, der sker ved fællesarrangementer så som gårdfester, arbejdsdag samt i eller på fælleslokaler / fællesarealer

BSK54 Forsikringen dækker ikke sikredes erstatningsansvar i forbindelse med affyring af fyrværkeri.

Police nr.: VAS1100410
Dato: 8. januar 2014
Side 4 af 6



BSK55 Medlemmerne af Grundejeren.dk i København har indtil 01.07.2011 været omfattet af policenummer VAS0700028 tilhørende Sundbyernes Grundejerfællesskab og er overgået til selvstændig police pr. samme dato.

HDI-Gerling Forsikring
Indiakaj 6, 1. DK-2100 København Ø
T (+45) 3336 9595
F (+45) 3336 9596

HDI-Gerling Forsikring
er dansk filial af HDI-Gerling Verzekeringen N.V.,
Westblaak 14
3012 KP Rotterdam, Holland
Cvr. nr. 20 30 04 34.
Danske Bank IBAN DK9230000010304679
Konto nr. 3001 10304679

Gældende alene for underslæb:

Forsikringen er udvidet til at dække foreningens tab som følge af underslæb begået med foreningens midler, når underslæbet er begået i forsikringstiden af nuværende eller tidligere betroede personer eller bestyrelsesmedlemmer i foreningen.

Det er en betingelse, at underslæbet anmeldes til HDI-Gerling Forsikring i forsikringstiden.

Dækningssummen for underslæb er kr. 500.000 pr. forening pr. år.
Denne dækningssum er en del af ovennævnte dækningssum pr. forening og den for policen gældende maksimale dækningssum pr. år.

Selvrisikoen er kr. 3.000 pr. skade.

PRÆMIE

Præmien pr. forening udgør kr. 971,95 pr. år (inkl. indeks), dog minimum kr. 27.000,- pr. forsikringsår.

Det er en forudsætning for forsikringen, at forsikringstager hvert år, senest den 15/12 indsender en oversigt over samtlige medlemmer.

Den samlede præmie reguleres en gang hvert år på baggrund af denne fremsendte liste over samtlige medlemmer. Af listen skal fremgå navn samt adresse på medlemmer, der er udgået og indtrådt under forsikringen i det forløbne år.

Præmien for det næstkommende år beregnes ud fra antal medlemmer pr. den 15/12 multipliceret den til enhver tid gældende præmie pr. forening.

De foreninger der indtræder i årets løb betaler først præmie fra næstkommende hovedforfald, mens de foreninger der udgår i årets løb ikke får refunderet for meget betalt præmie.

For ovennævnte præmier gælder, at der hvert år fremsendes en samlet præmieopkrævning til Grundejeren.dk, Birgit Philipp eller Poul Hounsgaard.